



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Bestyrelsens beretning for året 2017/2018

Bestyrelsen har året igennem afholdt fem bestyrelsesmøder.

Nye skilte

Legende børn skiltet ved indkørslen til stamvejen er blevet udskiftet med et nyt farverigt skilt, som forhåbentlig vil have en præventiv virkning på den fart, der køres med i vores område. Det gamle skilt var meget falmet og næsten usynligt. Endvidere er der kommet et nyt nabohjælp skilt op. Nabohjælpskiltet har vi fået doneret af DA 125.

Nabohjælp

Nabohjælp er en ordning oprettet af Det Kriminalpræventive Råd og Trygfonden. Formålet med Nabohjælp er, at vi som beboere går sammen om at holde øje med vores område og derved beskytte os mod indbrud. Alle medlemmer af Nabohjælp får tilsendt klistermærker, som kan påføres postkassen og vinduer. Jo flere vi er tilmeldt i Nabohjælp netværket, des bedre vil vores område blive beskyttet mod indbrudstyve. Bestyrelsen vil derfor opfordre til, at foreningens medlemmer tilmelder sig netværket, såfremt de ikke allerede er medlem. Som medlem af netværket, vil man blandt andet kunne sikre sig, at der vil være et løbende opsyn af sin ejendom i perioder, hvor man er bortrejst. Man bestemmer selv, hvem man vil invitere ind i sit personlige netværk. Dvs. hvem der får oplysninger om, at man er bortrejst. Mange har selv lavet aftaler med naboer, men det har ikke samme synlige præventive effekt. Vi i bestyrelsen vil derfor opfordre til, at man tilmelder sig Nabohjælp ordningen sammen med sine hjælpere snarest muligt. Jo flere Nabohjælp mærkater der møder en potentiel indbrudstyv i vores område, des mere afskrækkende vil det virke! Skiltet ved indgangen til stamvejen gør det ikke alene.

Vejene

Revner og huller i slidlaget er blevet ordnet. Bestyrelsen har valgt at forsætte strategien med en løbende vedligeholdelse samtidig med, at der spares op i vejfonden til lidt endnu. Men forventningen er, at det indenfor nogle år vil være nødvendigt at få lagt et helt nyt slidlag på. Det er ikke bestyrelsens forventning, at der til den tid vil være tilstrækkeligt med midler i vejfonden.

Snerydning

Bestyrelsen har indgået snerydningsaftale for vintersæsonen, så vi er sikret snerydning og saltning når/hvis vinteren trænger på.

Privat Fællesvej

Privat fællesvej er ikke Privat vej. Enkelte beboere er meget utilfredse med at vores stamvej undertiden bruges til parkering i forbindelse med aflevering af skolebørn om morgenen. Bestyrelsen har også haft et ønske om at få en skiltning op, som henviser de parkerende til et andet område. Desværre er den eneste principielle forskel på privat fællesvej og en offentlig vej, hvem der skal betale for drift og vedligehold. Det er Greve Kommune i samarbejde med politiet, som reelt bestemmer over skiltningen i vores område. Vi som grundejerforening kan ikke forbyde, at der bliver parkeret ved indgangen til stamvejen, når blot der er tilstrækkelig med bredde til at passere.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Den nye tv lov

Den nye tv lov indebærer i princippet, at man har mulighed for at framelde sig Yousees grundpakke, som i dag indgår i det samlede grundejerforeningskontingent. Bestyrelsen har indgået en ny aftale med YouSee, så det nu er muligt, at enkelte beboere kan melde sig ud, uden at det får konsekvenser for de øvrige beboere. En procedure for hvordan man udmelder sig er lagt på hjemmesiden. Som udmeldt medlem vil man forsat skulle betale til anlæggets driftsomkostninger samt et årligt administrationsgebyr. Et eventuelt refusionsopgørelsesbeløb vil blive modregnet det efterfølgende års grundejerforeningskontingent.

På bestyrelsens vegne 25. november 2018

Bo Brahtz Christensen