



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Den ny bestyrelse har konstitueret sig som følger:

Formand	Bo Brahtz Christensen	DA 217	43 94 81 61
Næstformand	Henrik Marker	DA 185	43 61 17 67
Kasserer	Tania Vingum	DA 181	43 40 49 28
Sekretær	Mogens Felskov	DA 11	40 33 38 93
Best.medlem	Christian Bodal	DA 121	30 52 51 34

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for

Grundejerforeningen DØNNERGÅRDEN

Referat fra

Generalforsamlingen den 25. november 2014 i

GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.
5. Forslag fra bestyrelsen. 1 stk.
6. Indkomne forslag fra medlemmerne . 1 stk.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer.
På valg er: Formanden (villig til genvalg)
 Bestyrelsesmedlem (villig til genvalg)
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Til dirigent valgtes Bjarne Larsen, DA 43.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, jfr. vedtægterne.

Der var i alt 16 stemmeberettigede repræsenteret – heraf 0 via fuldmagt.

Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Bestyrelsens beretning - Se under beretninger på hjemmesiden. www.doennergarden.dk



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Bemærkninger til beretningen:

DA 93 gjorde opmærksom på, at de store lastbiler vender oppe på stamvejen med deraf følgende skade på rabatter og asfaltkanter. Han opfordrede til, at der som dokumentation bliver taget billeder af skaderne og efterfølgende, at kommunen bliver kontaktet med henblik på reparation af eventuelle skader.

Formanden svarede, at området selvfølgelig skal reableres, når byggeriet er færdigt. Bestyrelsen vil derfor rette henvendelse til kommunen for, at pålægge dem, at efterlade vores område i ordentlig stand.

DA 43 kommenterede den høje hastighed på stamvejen.

DA 91 foreslog at formandens beretning kunne læses på hjemmesiden inden generalforsamlingen.

Formanden mente det fuldstændig ville fjerne incitamentet for at møde op til generalforsamlingen, og at det i det hele taget altid havde været sådan, at beretningen først blev offentliggjort på generalforsamlingen.

Beretningen blev derefter godkendt.

Pkt. 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskabet blev gennemgået af kassereren.

Revisoren begrundede noter til regnskabet. Mente at kabelreparationen måtte kunne dækkes af medlemmets forsikring.

DA 55 spurgte om, hvem der skal dække en sådan skade.

Formanden svarede, at det står i vedtægterne. Her var dog tale om en skade, hvor TV-boksen er placeret langt fra den pågældende parcel og at den endvidere ikke var placeret som oprindeligt planlagt, hvilket medførte et langt kabeltræk på fællesarealet. Efter en længere debat i bestyrelsen var man enedes om at slå halv skade om reparationen.

DA 91 bad om forklaring på TV-kabel prisen.

Kassereren gjorde rede for beløbene, som dækker grundpakken.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 91 spurgte om bestyrelsen havde undersøgt, om andre udbydere kunne holde de grønne områder billigere.

Kassereren fortalte, at det faktisk var forsøgt for nyligt, med et resultat, der var næsten dobbelt så dyrt.

DA 91 forespurgte om vejfonden var bestemt eller vedtaget på nogen måde.

Kassereren svarede, at man i en årrække havde henlagt 40.000 kr. for at spare op til en renovering af vejene, men der er ikke nogle vedtægtsmæssig begrundelse.

Der var tvivl om det enkelte medlem kunne kræve sin andel af vejfonden af en køber i forbindelse med et salg. Så vidt bestyrelsen er orienteret, er det muligt, fordi regnskabet er stillet op med separat angivelse af vejfonden.

DA 93 Undrede sig over Copydan udgiften, da han også betalte Copydan.

Kassereren svarede, at der både var Copydan på grundpakken og den store pakke.

Regnskabet blev derefter godkendt.

Pkt. 4 Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.

Budgetforslaget blev gennemgået.

DA 91 ville vide om der var mulighed for indsigelser over for TV-pakken.

Formanden svarede, at det er der ikke mulighed for, da det er en generalforsamlingsbeslutning, at foreningen skal have kabel TV.

DA 91 mente at man måske kan presse YouSee, da der er andre udbydere. Man kunne eventuelt kontakte andre grundejerforeninger for at skabe øget pression.

Formanden tilkendegav, at bestyrelsen ville arbejde for dette.

Budgettet blev derefter godkendt.

Pkt. 5 Indkomne forslag fra bestyrelsen.

DA 55 påpegede, at en sådan tilkendegivelse ville være i strid med vedtægterne, efter hvilke der skal afleveres bilag for at få udgifter dækket.

Efter en del debat, blev følgende vedtaget:



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Generalforsamlingen godkender, at bestyrelsen årligt må bruge op til 2.000,00 kr. til restaurant-besøg mod nødvendig dokumentation for udgiften.

Forslaget er kompensation for udgifter afholdt i forbindelse med bestyrelsesmøderne.

Pkt. 6 Indkomne forslag fra medlemmerne.

DA 91 og DA 93 mente det er svært at se formålet med disse grantræer. De er ikke særlig kønne og tager meget lys for de nærliggende parceller.

Formanden vil være sikker på ejerskabet, og såfremt de står på fællesarealet, er der ingen hindring for at fælde dem.

Forslaget blev vedtaget.

DA 43 gjorde opmærksom på en nedhængende gren på samme hjørne, som dækkede udsynet ved udkørsel på stamvejen.

Der vil også blive taget hånd om dette problem.

Pkt. 7 Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Formanden og et bestyrelsesmedlem blev begge genvalgt.

Pkt. 8 Valg af 2 suppleanter.

Igen et af de vanskelige punkter.

Per Rosendahl DA 91 og Kirsten Villa DA 189 indvilligede i at være suppleanter.

Pkt. 9 Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

Nina Bengtson DA 75 og Carsten Friis DA 73 blev genvalgt.

Poul Nehrmann DA 93 blev valgt som suppleant.

Pkt. 10 Eventuelt.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 43 påpegede støjplagen fra Greve Centervej og spurgte om, der ikke kan gøres noget.

DA 91 foreslog en rundkørsel, der så ville betyde en nedsat hastighed.

Bestyrelsen svarede, at der var rettet gentagne henvendelser til kommunen, men her var ingen lydhørhed. Foreslog, at man selv gjorde noget og ville selv atter rette henvendelse til kommunen desangående.

Derefter hævede dirigenten mødet og takkede for god ro og orden.

Bo Brahtz Christensen, DA 217 Formand	Henrik Marker, DA 185 Næstformand	Tania Vingum, DA 181 Kasserer
Christian Bodal DA 121 Bestyrelsesmedlem	Mogens Felskov, DA 11 Sekretær	Bjarne Larsen, DA 43 Dirigent

HUSK HØJRE VIGEPLIGT!