



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Den ny bestyrelse er som følger:

Formand	Bo Brahtz Christensen	DA 217	20 85 81 61
Best. medlem	Mogens Felskov	DA 11	40 33 38 93
Best. medlem	Emil Fridthjof	DA 53	
Best. medlem	Trine Hansen	DA 157	
Best. medlem	Michael Rasmussen	DA 33	

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for
Grundejerforeningen DØNNERGÅRDEN

Referat fra Generalforsamlingen den 28. november 2023 Grundejerforeningen Dønnergården

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.
5. Forslag fra bestyrelsen (0 forslag).
6. Forslag fra medlemmerne (0 forslag)
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Der skal vælges 4 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Kasserer, Tania Vingum (ikke villig til genvalg)
 Næstformand, Henrik Marker (ikke villig til genvalg)
 Sekretær, Mogens Felskov (villig til genvalg)

Desuden udtræder menigt medlem, Christian Bodal.

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Pkt.1: Valg af dirigent.

Til dirigent valgtes Michael Rasmussen, DA 33.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt jfr. vedtægterne. Der var ingen af de tilstedeværende, der havde kommentarer til dagsordenen.

Der var i alt 23 stemmeberettiget og 1 fuldmagt.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Pkt. 2: Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbende år.

Beretningen kan læses på foreningens hjemmeside.

I forbindelse med formandens beretning refererede næstformanden fra sin deltagelse i møderne i det af kommunen nedsatte støjudvalg. Der er udarbejdet en pjece, som muligvis kan erhverves på rådhuset, ellers har næstformanden 2 eksemplarer til udlån. Pjecen redegør for en handlingsplan, hvor de forskellige muligheder for støjreduktion er beskrevet. Her kan der være tale om forhøjelse af støjvold, beplantning, asfaltdæmpende belægning m.m. Kommunen håber på, at få del i nogle statsmidler til støjreduktion, men det kræver, at kommunen finder tiltag, der kan sænke støjniveauet med minimum 6 dB. Foreningens område er det mest støjplagede i kommunen.

Beretningen blev herefter godkendt.

Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskabet kan ses på hjemmesiden.

Kassereren gennemgik regnskabet.

DA 157 spurgte om vi ikke kunne undlade snerydningen, og lade hver enkelt parcel stå for det. Med tidligere tids kraftige snefald, hvor det kunne være vanskeligt, at fjerne snemasserne, mente bestyrelsen, at det var bedst, at bevare den nuværende ordning, som samtidig indebærer, at vi er blandt dem, der får ryddet og saltet først.

DA 179 berørte vores dårlige veje.

Bestyrelsen var helt enig, men havde ikke sat gang i asfalteringen, som planlagt på grund af de kraftige prisstigninger. Vejene er nødtørftigt repareret.

Regnskabet blev derefter godkendt.

Pkt. 4: Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.

Budgettet kan ses på hjemmesiden.

Kassereren fremlagde næste års budget. Kontingentet stiger 400 kr. Budgettet viser et mindre overskud på ca. 1.400 kr.

Foreningen har et kapitalproblem frem til kontingentbetalingen i feb. 2024. I nødstilfælde, kan vi låne af vejfonden, men når vi får asfalteret er den mulighed væk.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

DA 17 foreslog, at vi ændrede betalingsterminen.

Det kræver en vedtægtsændring, og er både dyrt og besværligt.

Budgettet blev herefter godkendt.

Pkt. 5: Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag

Pkt. 6: Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag

Pkt. 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Der skal vælges 4 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Kasserer, Tania Vingum (ikke villig til genvalg)
Næstformand, Henrik Marker (ikke villig til genvalg)
Sekretær, Mogens Felskov (villig til genvalg)
Desuden udtræder menigt medlem, Christian Bodal.

Følgende blev valgt:

DA 53, Emil Fridthjof

DA 33, Michael Rasmussen

DA 157 Trine Hansen.

DA 11 Mogens Felskov blev genvalgt.

Pkt. 8: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

DA 17 Katja Dyngbo blev valgt.

DA 175 blev ligeledes valgt.

Pkt. 9: Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

Tania Vingum DA 181 og Carsten Friis DA 73 blev valgt som revisorer.

DA 107 Lars Ejzenhardt blev genvalgt som revisorsuppleant.

Pkt. 10: Eventuelt.

DA 107 spurgte, om vi ikke bare kunne nedlægge vores antenneforening, når vi nu har fibernet. Anlægget er rigtig nok gammelt, men stadig tidssvarende og bruges af hovedparten af medlemmerne. En opgradering af nettet er alt for dyr, og man kan ikke se bort fra, at der på et tidspunkt er for få medlemmer i antenneforeningen, så den ikke er rentabel.

DA 157 mente at området er ved at forfalde og opfordrede foreningens medlemmer om dels at



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

overholde vores vedtægter og ”feje for egen dør”, så området vil fremstå mere præsentabelt.

DA 184 henstillede til, at der ikke parkeres i rabatterne, da de bliver ødelagt.

DA 21 spurgte ind til tidligere forslag om hegn eller sten i rabatten på stamvejen.

Dette er blevet undersøgt. Hegn er for dyrt og besværligt for græsslåningen. Sten er ikke tilladt.

Dirigenten hævdede derefter mødet og takkede for god ro og orden.

Referent: Mogens Felskov den 30.11.2023

 Bo B. Christensen, DA 217 Formand	 Henrik Marker, DA 185 Næstformand	 Tania Vingum, DA 181 Kasserer
 Christian Bodal, DA 121 Best. medl.	 Mogens Felskov, DA 11 Sekretær	 Michael Rasmussen DA 33 Dirigent