



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Bestyrelsens beretning for året 2019/2020

Bestyrelsen har i løbet af året behandlet følgende emner.

Løbende vedligeholdelse af området

Trækronerne på mange af træerne langs med stamvejen har vokset sig store og rækker flere steder ud over kørebanen. Bestyrelsen har derfor igangsat beskæring af 34 træer i den venstre vejside. Beskæring af højre vejside planlægges udført i efterfølgende regnskabsår.

Broerne over åen er blevet malet som en del af løbende vedligeholdelse. Der er indkøbt 6 nye pullerter til erstatning for dem som er gået til på grund af råd. Da opsætningen foregår med frivillig arbejdskraft, er opsætningen endnu ikke udført alle steder.

Vejriste og brønde er flere steder i området lettere tilstoppede. Bestyrelsen planlægger at indkøbe en brøndgrabber, som medlemmerne vil kunne låne, såfremt de har problemer med en tilstoppet brønd ud for deres egen matrikel. Brøndgrabberen vil blive opbevaret hos Christian DA 121.

Hjertestarter

Vi har ingen hjertestarter i grundejerforeningen, men vi har en dialog med Hedelyskolen om at deres hjertestarter kan flyttes til et udendørsskab, således at den bliver mulig at tilgå på alle tider af døgnet. Som det er for nuværende, er nærmeste hjertestarter placeret ved Hedelyparkens beboerhus.

Nabohjælp

Vi har skiltet om nabohjælp hængende ved indkørslen til vores område. Nabohjælp er en ordning oprettet af Det Kriminalpræventive Råd og Trygfonden. Formålet med Nabohjælp er, at vi som beboere går sammen om at holde øje med vores område og derved beskytter os mod indbrud. Alle medlemmer af Nabohjælp får tilsendt klistermærker, som kan påføres postkassen og vinduer/døre. Jo flere vi er tilmeldt i Nabohjælp netværket, des bedre vil vores område blive beskyttet mod indbrudstyve. Vi kan med tilfredshed se at flere af medlemmerne har tilsluttet sig ordningen, men der er forsat en hel del som ikke har tilmeldt sig. Nabohjælp ordningen er simpel at bruge, da det hele kan administreres ved hjælp af en mobil applikation. Som medlem af netværket, vil man blandt andet kunne sikre sig, at der vil være et løbende opsyn af sin ejendom i perioder, hvor man er bortrejst. Man bestemmer selv, hvem man vil invitere ind i sit personlige netværk. Dvs. hvem der får oplysninger om, at man er bortrejst. Mange har selv lavet aftaler med naboer, men det har ikke samme synlige præventive effekt. Vi i bestyrelsen vil derfor opfordre til, at man tilmelder sig Nabohjælp ordningen sammen med sine hjælpere snarest muligt. Jo flere Nabohjælp mærkater der møder en potentiel indbrudstyv i vores område, des mere afskrækkende vil det virke! Skiltet ved indgangen til stamvejen gør det ikke alene.

Facebook gruppe

Der er blevet oprettet en Facebook gruppe Dønnergården, som pt. har 25 medlemmer. Gruppen er oprettet på privat initiativ. Formålet med gruppen er primært at skabe kontakt og grundlag for nye venskaber, som særligt nye tilflyttere kan have gavn af. Bestyrelsen er ikke interessant i Facebook gruppen.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Vejene

Bestyrelsen holder løbende øje med vejenes tilstand i vores område og har vurderet at vi kan fortsætte vores strategi med en løbende vedligeholdelse samtidig med, at der spares op i vejfonden lidt endnu. Forventningen er forsat, at det indenfor nogle år vil være nødvendigt at få lagt et helt nyt slidlag på. Det er ikke bestyrelsens forventning, at der til den tid vil være tilstrækkeligt med midler i vejfonden. Til den tid vil det derfor blive nødvendigt med en ekstraordinær opkrævning til dækning af de fulde omkostninger.

Snerydning

Bestyrelsen har indgået snerydningsaftale for vintersæsonen, så vi er sikret snerydning og saltning når/hvis vinteren trænger på.

På bestyrelsens vegne 15 november 2020

Bo Brahtz Christensen