

# Grundejerforeningen Dønnergården

## Generalforsamling den 30.11-2021

### **Forslag 1 til behandling:**

Bestyrelsens planlagte forslag om asfaltering af veje og stier til omkring 2 millioner trækkes tilbage.

### **Begrundelse:**

*Citat i uddrag fra generalforsamlingen 2020:*

*"Bestyrelsen holder løbende øje med vejenes tilstand, og forventningen er fortsat, at det indenfor nogle år vil være nødvendigt at få lagt et helt nyt slidlag på"*

Hvorfor skal det så ske nu?

En investering i denne størrelse bør i sagens natur være varslet og tilbud dokumenteret overfor foreningens medlemmer i rimelig tid inden en besluttende generalforsamling.

Det vil være uansvarligt at træffe en så vidtrækkende beslutning for alle grundejerne på baggrund af et forventet fremmøde på måske 10 -15% af foreningens medlemmer.

### **Forslag 2 til behandling:**

Aftalen mellem Grundejerforeningen og YouSee om Grundpakken og Copydan skal lægges på foreningens hjemmeside til orientering for grundejerforeningens medlemmer.

Endvidere skal generalforsamlingen tage stilling til, om fællesantennen og YouSee fortsat skal være foreningsmedlemmernes mulighed for TV og Internet

### **Begrundelse:**

Budgettet for det kommende år kunne indikere, at færre og færre grundejere kommer til at hæfte for grundpakken i YouSee, og de tilbageværende abonnenter kommer til at betale for de medlemmer som helt "lovligt" melder sig ud.

På grund af de stadigende priser hos YouSee kunne et scenarie være, at der til næste år kun er f.eks 50 grundejere tilbage, som gerne vil have grundpakken via Grundejerforeningen, desværre til en pris på den forkerte side af 5.000,- årligt.

### ***Forslag 3 til behandling:***

Bestyrelsen tilføjer referater fra bestyrelsesmøder på foreningens hjemmeside, så medlemmer har mulighed for at følge med i, hvad der diskuteres, og hvilke emner bestyrelsen beslutter, og hvad bestyrelsen har fået forelagt af grundejerne.

### **Begrundelse:**

Det er ikke muligt for grundejerforenings medlemmer at se hvilke opfordringer/problemstillinger bestyrelsen er blevet forelagt af foreningens medlemmer.

### ***Forslag 4 til behandling:***

- 1) Bestyrelsen skal aktivt involvere sig i den trafikanalyse som Greve Kommune igangsætter i 2022 omkring trafikken på Dønnergårds Alle fra Greve Centervej i retning skolen og den kommunale tandpleje.

Involveringen bør som minimum omfatte ønsket om en fartbegrænsningszone på f.eks 30 eller 40 km i timen for hele Dønnergårds Alle herunder naturligvis vores udstykning-

- 2) Derudover skal bestyrelsen stille krav om skiltning om parkeringsforbud i begge sider af stamvejen.

### **Begrundelse:**

- 1) Skolesammenlægningen har betydet, at trafikken i området er steget med raketfart, og det er hastigheden på aflevering af børn desværre også. Der er utallige eksempler på al for høj hastighed fra Greve Centervej og ind i området.
- 2) Selv om vores vej er privat fællesvej, er den mere eller mindre at betragte som en ganske almindelig anden vej, hvor alle er i deres gode ret til at køre og "parkere i kortere eller længere tid" Det er i den grad til gene for Grundejerne og trafikken til og fra området, og til skade for vores fælles græsarealer, som vi har vedligeholdelsespligten af.