



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Den ny bestyrelse har konstitueret sig som følger:

Formand	Bo Brahtz Christensen	DA 217	43 94 81 61
Næstformand	Henrik Marker	DA 185	43 61 17 67
Kasserer	Tania Vingum	DA 181	43 40 49 28
Sekretær	Mogens Felskov	DA 11	43 61 13 32
Bestyrelsesmedlem	Christian Bodal	DA 121	23 32 35 28

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for
Grundejerforeningen DØNNERGÅRDEN

*Referat fra
Generalforsamlingen den 26. november 2013 i
GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN*

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.
5. Forslag fra bestyrelsen.
6. Indkomne forslag fra medlemmerne – 0 stk.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer.
På valg er:
Næstformanden (villig til genvalg)
Kassereren (villig til genvalg)
Bestyrelsesmedlem (villig til genvalg)
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Søren Hansen, DA 55.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, jfr. vedtægterne.

Der var i alt 15 stemmeberettigede repræsenteret – heraf 0 via fuldmagt.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Bestyrelsens beretning - Se under beretninger.

Bemærkninger til beretningen:

I forbindelse med vedtagelse af udbygningen af tandplejen stillede DA 181 spørgsmål vedr. vendepladsen, som ikke er omtalt i lokalplanen.

Det er den ikke, da den ikke er en del af den vedtagne lokalplan.

DA 43 ville gerne have uddybet, hvad bestyrelsen havde gjort vedr. støjforhold, specielt trafikstøj. Næstformanden svarede, at han havde rettet flere henvendelser til kommunen og rykket for svar, da kommunen ikke reagerede. Sagen er afsluttet fra kommunens side og der sker ikke yderligere i sagen. Næstformanden opfordrede endvidere til, at man selv retter henvendelse og klager over støjen. Jo flere, der kontakter kommunen des bedre.

DA 43 gjorde opmærksom på, at der på var links på hjemmesidens et underbilag som ikke duer. Endvidere ville han gerne vide, hvilke intentioner bestyrelsen har med hjemmesiden og om adgangen skal være begrænset.

Formanden svarede, at hjemmesiden var blevet oprettet for at lette arbejdsgangen, specielt i forbindelse med generalforsamlingen og dennes indkaldelse, og at der ikke fra bestyrelsens side er tanker om udvidelse af dennes funktioner. Der er p.t. intet på hjemmesiden, der nødvendiggør en begrænset adgang.

DA 43 gjorde opmærksom på, at "snemanden" kom sent i deres område og enkelte gange glemte dem.

Kassereren opfordrede til, at man øjeblikkelig kontakter hende, og så vil hun umiddelbart kontakte Garteha.

Beretningen blev derefter godkendt.

Pkt. 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskabet blev gennemgået af kassereren.

Vejfonden udgør 720.652,55 kr. og ikke som anført et enkelt sted, 680.652,55 kr.

Regnskabet blev derefter godkendt.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Pkt. 4 Fastsættelse af kontingent på grundlag af det fremsendte budgetforslag.

Budgetforslaget blev gennemgået.

Nederste linje i budgetforslaget skal slettes frem over.

DA 83 forespurgte om antennebidraget i forbindelse med budgettet. Han gjorde samtidig opmærksom på, at der i følge ny lovgivning ikke er pligt til at være medlem af en antenneforening pr. 1.1.2014. Dette udløste en del debat.

Antennebidraget for grundpakken er ca. 100 kr. inkl. drift pr. mdr. Dette er det halve af, hvad grundpakken koster på det frie marked.

Der er et solidaritetsprincip i betalingen, og ingen ved p.t. hvad konsekvensen bliver, hvis enkeltmedlemmer af grundejerforeningen melder sig ud. Hvad koster en eventuel afkobling af systemet og ved nye ejere en efterfølgende tilslutning?

Da markedet er frit, kunne en eventuel ny forhandling med YouSee eller andre udbydere komme på tale. Spørgsmålet er om vi er bundet af en aftale med YouSee.

Det blev aftalt, at bestyrelsen undersøger dette og fremlægger det som et punkt på næste års generalforsamling.

Budgettet blev derefter godkendt.

Pkt. 5 Indkomne forslag fra medlemmerne.

Der var ingen forslag.

Pkt. 6 Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Næstformanden, kassereren og et bestyrtelsesmedlem blev alle genvalgt.

Pkt. 7 Valg af 2 suppleanter.

Igen et af de vanskelige punkter.

Kirsten Villa DA 189 og Jørgen Frandsen DA 115 indvilligede i at være suppleanter.



GRUNDEJERFORENINGEN DØNNERGÅRDEN

Pkt. 8 Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

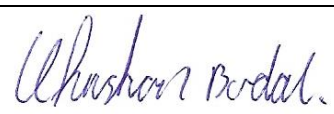
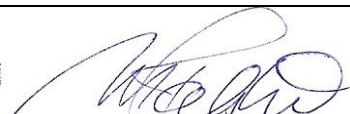
Nina Bengtson DA 75 og Carsten Friis DA 73 blev genvalgt.

Jacob Hermansen DA 127 blev genvalgt som suppleant.

Pkt. 9 Eventuelt.

Kassereren underrettede forsamlingen om, at Garteha er det billigste selskab både til snerydning og den grønne vedligeholdelse. Ingen andre selskaber kunne matche Garteha.

Derefter hævdede dirigenten mødet og takkede for god ro og orden.

 Bo Brahtz Christensen, DA 217 Formand	 Henrik Marker, DA 185 Næstformand	 Tania Vingum, DA 181 Kasserer
 Christian Bodal DA 121 Bestyrelsesmedlem	 Mogens Felskov, DA 11 Sekretær	 Søren Hansen, DA 55 Dirigent

HUSK HØJRE VIGEPLIGT!